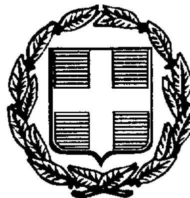




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 762**

29 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3551 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2 στρεμμ. στη θέση «Δασάκι» χωρίου Κάλχαντος κοινότητας Κάλχαντος Ν. Ροδόπης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την υπ' αριθ. 3550/11.8.97 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητές αναδασώσεις, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Δασάκι» της Κοινότητος Κάλχαντος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α.

Ανατολικά: Επαρχιακός δρόμος Κάλχα - Τυχηρού,

Δυτικά: Αγροί,

Βόρεια: Αγροί,

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 11 Αυγούστου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας

Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή

ΣΑΒΒΑΣ ΜΕΝΕΣΕΛΙΔΗΣ

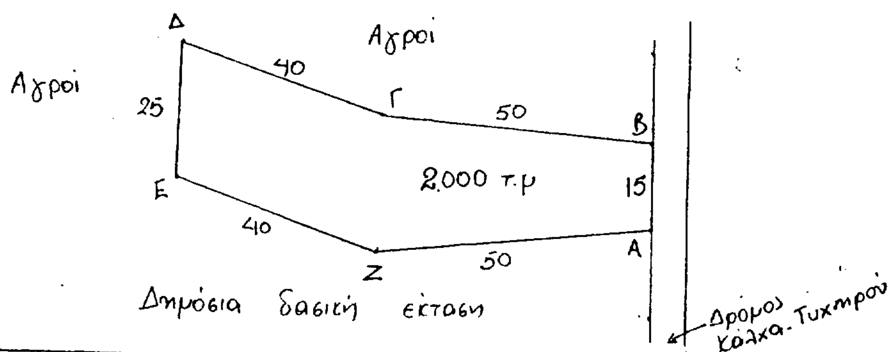
ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (2) ΣΤΡΕΜ ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ " Δασάκι " ΧΩΡΙΟΥ Κάλχαντος ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Κάλχαντος ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

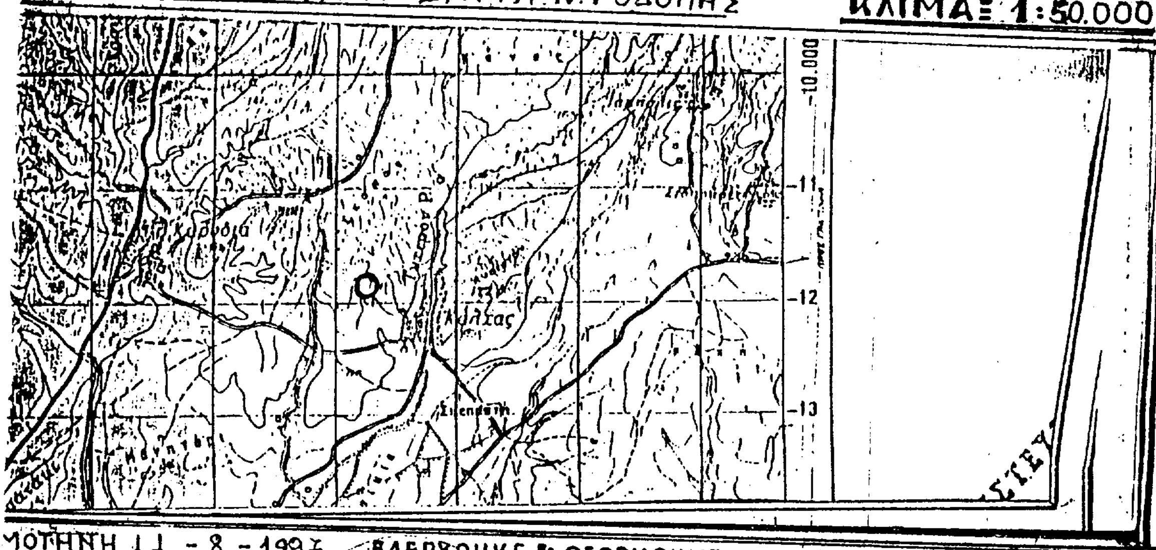
ΚΛ: 1:1000





ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ 3551 / 12-8-1997 ΑΠΟΦΑΣΗ κ. ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

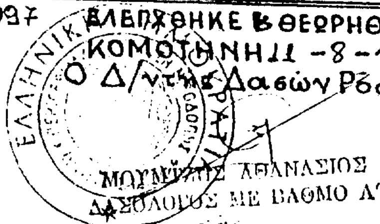
ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000



ΚΟΜΟΤΗΝΗ 11 - 8 - 1997
Ο Συντάξας

ΓΚΑΤΖΟΓΛΟΥ ΡΩΞΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 11 - 8 - 1997
Ο Δ/ντής Δασών Ροδόπης



ΜΟΥΜΤΖΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 11 - 8 - 1997
Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΜΕΝΕΞΕΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1764 (2)
Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγίου Δημητρίου Δ. Πέτα Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α΄/5.6.86) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεων τροποποιήσεων ρυμ. σχεδίων κ.λπ.».

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Αγίου Δημητρίου Δ. Πέτα.

6. Τις αρ. 119.96 και 120/96 αποφάσεις του Δ.Σ. Πέτα, με τις οποίες ενέκρινε την αναθεώρηση του ρυμ. σχεδίου Αγίου Δημητρίου Πέτα.

7. Την αρ. 20/97 απόφαση Δ.Σ. Πέτα, με την οποία εξέτασε τις ενστάσεις κατά την αρ. 119/96 και 120/96 αποφάσεών του.

8. Την αρ. 56/97 απόφαση Δ.Σ. Πέτα, με την οποία επανεξέτασε την τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Αγίου Δημητρίου στο Ο.Τ. 19.

9. Την αρ. 647/10.6.97 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Άρτας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Άρτας.

10. Τη με αριθμό πρακτικού 3 (θέμα 1ο) της 18.6.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγίου Δημητρίου Δ. Πέτα Ν. Άρτας, όπως φαίνεται χρωματισμένο με κόκκινο χρώμα στα διορθωμένα τοπογραφικά διαγράμματα του Τοπ/φου Μηχανικού Κων. Παππά, που συνοδεύουν την παρούσα.

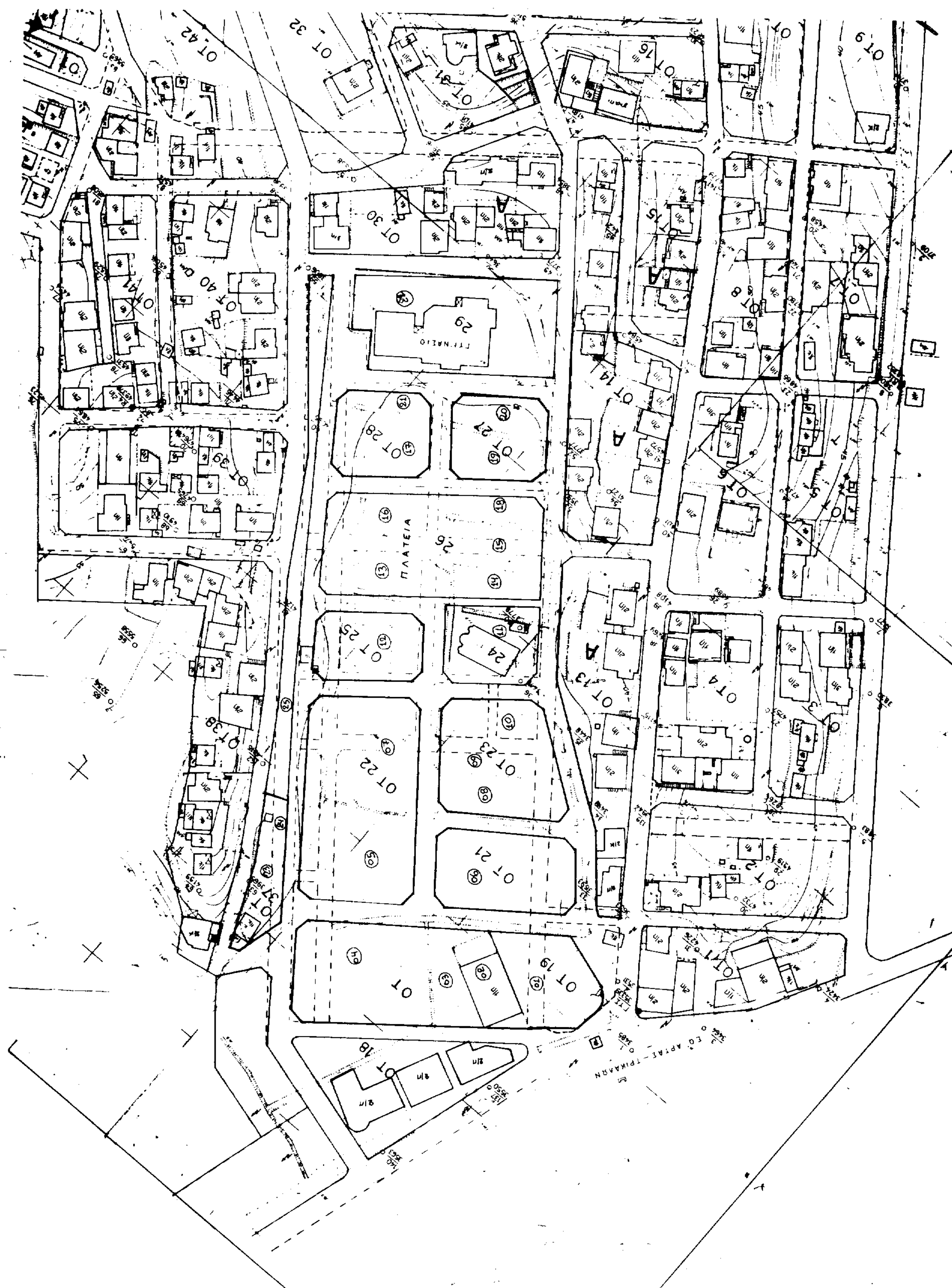
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δήμου Πέτα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 6 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ


ΟΤ 42
ΟΤ 32
ΟΤ 31
ΟΤ 16
ΟΤ 9
ΟΤ 30
ΟΤ 41
ΟΤ 40
ΟΤ 39
ΟΤ 38
ΟΤ 37
29
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΟΤ 28
ΟΤ 27
ΠΛΑΤΕΙΑ
26
ΟΤ 25
24
ΟΤ 22
ΟΤ 23
ΟΤ 21
ΟΤ 19
ΟΤ 18
ΟΤ 15
ΟΤ 14
ΟΤ 13
ΟΤ 8
ΟΤ 6
ΟΤ 5
ΟΤ 4
ΟΤ 3
ΟΤ 2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - : καταργουμενες Ο.Γ και Ρ.Γ

——— (πρασινη): προτεινομενη Ρ.Γ

——— (κοκκινη): προτεινομενη Ο.Γ

——— (μαυρη) : διατηρουμενη Ο.Γ και Ρ.Γ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

01 : ΚΑΥΚΙΑΣ ΞΕΝΟΦΩΝ
02 : ΣΑΠΛΑΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
03 : ΚΑΜΠΕΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
04 : ΚΑΦΡΙΤΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
05 : ΤΣΑΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
06 : ΚΑΥΚΙΑΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΚΑΥΚΙΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
ΚΑΛΙΑ ΗΛΕΚΤΡΑ
ΚΑΥΚΙΑΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ
07 : ΤΣΑΟΥΣΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
08 : ΚΑΥΚΙΑ ΑΝΝΑ
09 : ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
10 : ΚΑΥΚΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11 : ΕΚΚΛ.ΣΥΜΒ.Ι.Ν.ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
12 : ΤΣΑΟΥΣΗ ΜΑΙΡΗ
13 : ΤΣΑΟΥΣΗ ΜΑΙΡΗ
14 : ΚΑΥΚΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΡ.
15 : ΚΟΛΙΟΥ ΑΝΝΑ
16 : ΤΣΑΟΥΣΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
17 : ΤΣΑΟΥΣΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
18 : ΚΑΥΚΙΑΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ
ΣΚΟΥΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
19 : ΚΑΥΚΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΧΡΥΣΙΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
20 : ΚΟΥΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΥΛΟΣ
21 : ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22 : ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΑ ΑΡΤΑΣ
23 : ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24 : ΜΠΟΚΟΣ
25 : ΤΣΑΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομεας Α'
Ελ.προσ. = 8.00
Ελ.εμβαδο= 150.00
Τομεας Β'
Ελ.προσ. = 12.00
Ελ.προσ. = 300.00
Κατα παρεκλιση θεωρουνται αρτια και οικοδομησιμα τα υφισταμενα αυτοτελως οικοπεδα πριν 21-10-1971 με ελαχιστα ορια :
Τομεας Α'
Ελ.προσ. = 7.00
Ελ.εμβαδο= 150.00
Τομεας Β'
Ελ.προσ. = 8.00
Ελ.εμβαδο= 150.00

2) Καλυψη = 70 %
3) Συστημα δομησης=των πτερυγων
4) Μεγ.αρ.οροφ.προσοψης= 3
5) Μεγιστο υψος = 11.00 μ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΑ ΑΡΤΑΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου

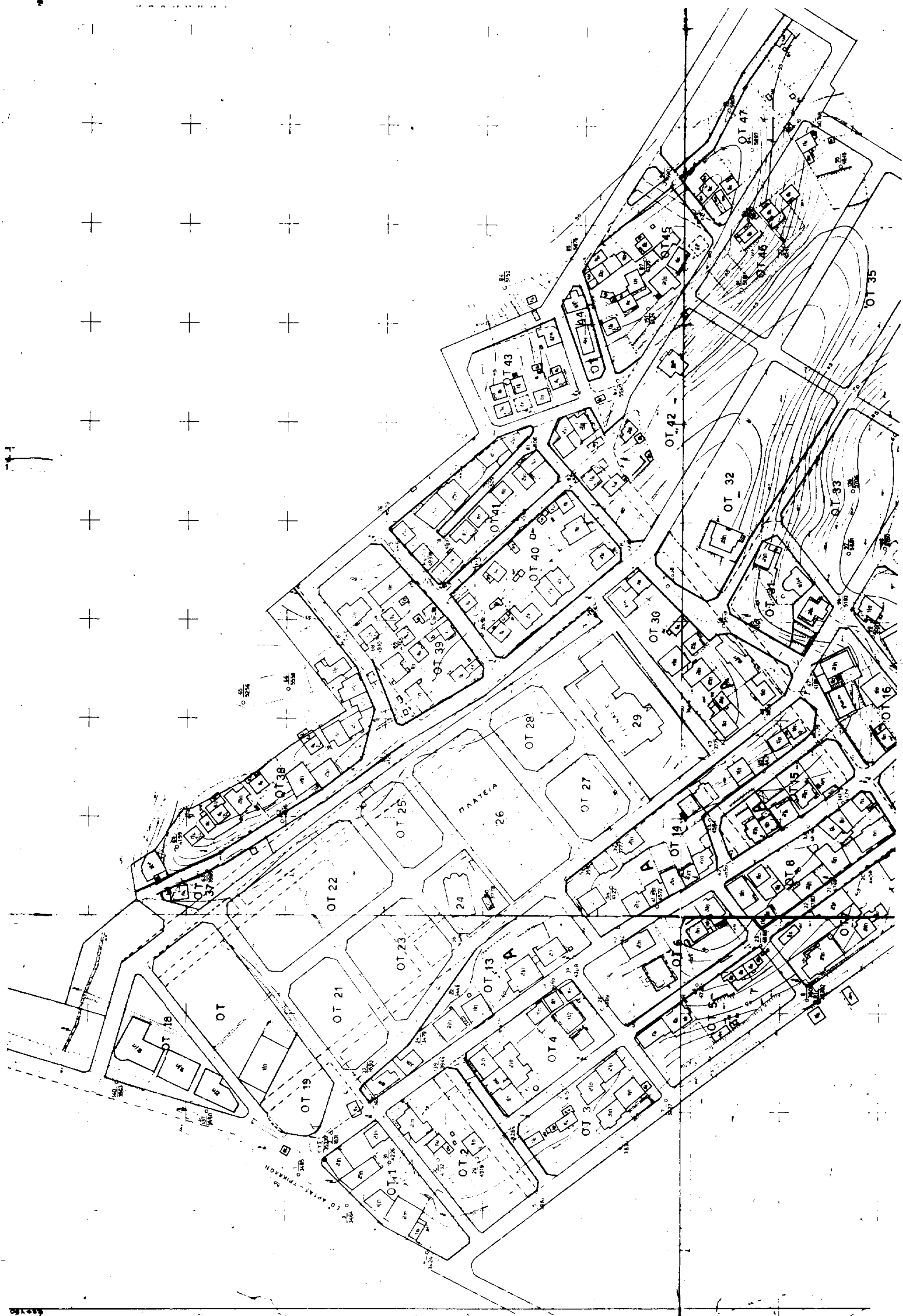
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

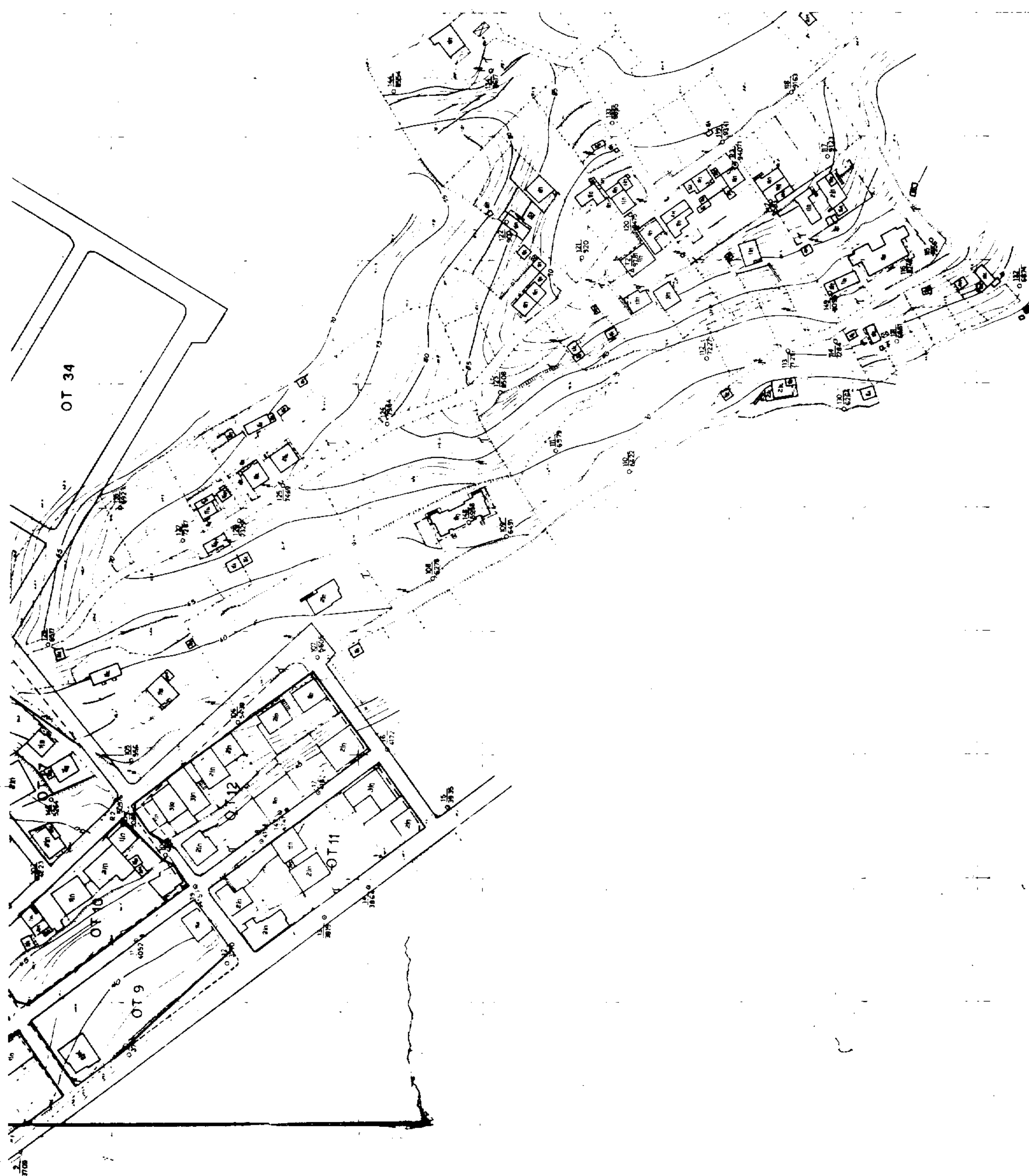
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΠΑΠΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1997


ΟΤ 47
ΟΤ 45
ΟΤ 46
ΟΤ 35
ΟΤ 44
ΟΤ 43
ΟΤ 42
ΟΤ 32
ΟΤ 33
ΟΤ 41
ΟΤ 40
ΟΤ 31
ΟΤ 30
ΟΤ 39
ΟΤ 16
29
ΟΤ 28
ΟΤ 38
15
ΟΤ 27
ΠΛΑΤΕΙΑ
26
ΟΤ 25
ΟΤ 14
ΟΤ 8
ΟΤ 37
ΟΤ 22
24
ΟΤ 23
ΟΤ 13
ΟΤ 21
ΟΤ 18
ΟΤ
ΟΤ 4
ΟΤ 19
ΟΤ 3
ΟΤ 2
ΟΤ 1


ΟΤ 34
ΟΤ 12
ΟΤ 11
ΟΤ 10
ΟΤ 9

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - : καταργουμενες Ο.Γ και Ρ.Γ
______ (πρασινη): προτεινομενη Ρ.Γ
______ (κοκκινη): προτεινομενη Ο.Γ
______ (μαυρη) : διατηρουμενη Ο.Γ και Ρ.Γ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομεας Α'
Ελ.προσ. = 8.00
Ελ.εμβαδο= 150.00
Τομεας Β'
Ελ.προσ. = 12.00
Ελ.προσ. = 300.00

Κατα παρεκλιση θεωρουνται αρτια και οικοδομησιμα τα υφισταμενα αυτοτελως οικοπεδα πριν 21-10-1971 με ελαχιστα ορια :

Τομεας Α'
Ελ.προσ. = 7.00
Ελ.εμβαδο= 150.00
Τομεας Β'
Ελ.προσ. = 8.00
Ελ.εμβαδο= 150.00

2) Καλυψη = 70 %
3) Συστημα δομησης=των πτερυγων
4) Μεγ.αρ.οροφ.προσοψης = 3
5) Μεγιστο υψος = 11.00 μ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΑ ΑΡΤΑΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ... ΑΡΤΑΣ
3 (Έκτακτη) ...
...του Συμβουλίου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΠΑΠΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1997